

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Revize	Datum	Popis revize
01	16/01/2020	Revize dle připomínek klienta.

<div>Objednatel Client</div> <div>Město Studénka nám Republiky 762 742 13 Studénka</div>	<div>Generální projektant / General designer</div> <div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div>TECHNOPROJEKT</div><div>Technoprojekt, a.s. Havlíčkovo nábřeží 38 702 00 Ostrava</div></div>
<div>Akce Project</div> <div>PD - REKONSTRUKCE ŠKOLNÍCH KUCHYNÍ STUDÉNKA</div>	<div>Subdodavatel / Subcontractor</div>
<div>Objekt Object</div> <div>SO 02 – REKONSTRUKCE KUCHYNĚ ZŠ SJEDNOCENÍ</div>	<div>Paré / Set</div>
	<div><div>Vypracoval Drawn by</div><div>Kolektiv autorů</div></div>
<div>Profese Specialization</div>	<div><div>Kontroloval Controlled by</div><div>Ing. Frýza</div><div>Manažer projektu Project manager</div><div>Ing. Frýza</div></div>
<div>Název Title</div> <div>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</div>	<div><div><div>Datum Date</div><div>15/11/2018</div></div><div><div>Stupeň Phase</div><div>DPS</div></div><div><div><div>Počet stran No of pages</div><div>11</div></div><div><div>Revize Revision</div><div>01</div></div></div><div><div>Archivní číslo Doc. No.</div><div>9 2 8 - 3 2 4 7 0 - 0 - 0 2</div></div></div>



Obsah

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	9
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	9

Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Zpracování dílenské dokumentace OK plošiny pro VZT, která je umístěna na střeše.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Plán BOZP viz samostatný dokument.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

Podmínky nejsou stanoveny.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývajících zejména z druhu stavebních prací, vlastnosti staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Podmínky nejsou stanoveny.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

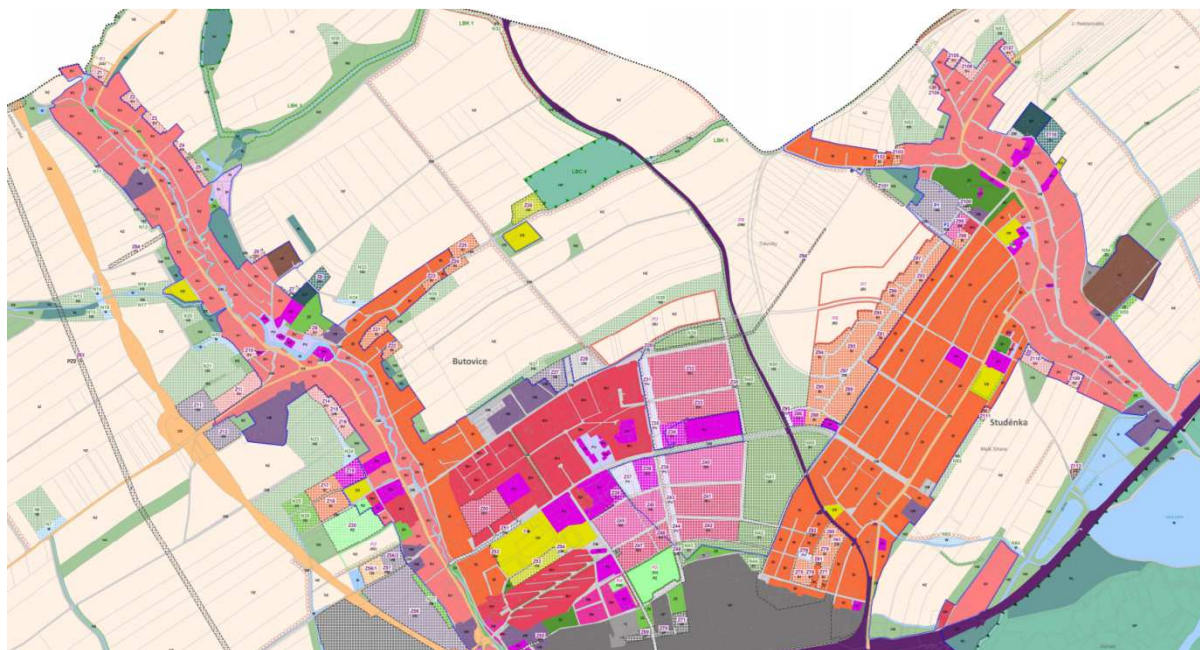
Výstavbou dojde ke zhoršení životního prostředí minimálně a to pouze zvýšením hluchnosti. Zhotovitel musí přijat opatření ke snížení hluchnosti a prašnosti. Musí být dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Jedná se o zastavěné území. Dosavadní využití se nemění – stávající základní škola Sjednocení.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí navazující anebo územním souhlasem,



Jedná se o rekonstrukci technologie kuchyně. S vnější obálkou budovy se nic provádět nebude, pouze stavební úpravy uvnitř stávajících objektů školy ZŠ Sjednocení. Objekty se nacházejí v ploše občanského vybavení.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby,

Na provedení stavebních úprav bylo vydáno společné povolení, č.j. MS 9520/2018/SŘÚPaR/To dne 17. 09. 2018 (nabytí právní moci dne 03. 10. 2018).

Na realizaci lapáku tuků bylo vydáno vodoprávní povolení, č.j. MBC/3277/19/ŽP/kla 322/2019 ze dne 04. 02. 2019 (nabytí právní moci dne 12. 02. 2019).

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Stavba je navržena tak, aby nebyla v rozporu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění platných předpisů. Požadavky na výstavbu jsou definovány ve vyhlášce č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, která definuje technické požadavky na stavby, bezpečnost a vlastnosti staveb, požadavky na stavební konstrukce staveb, požadavky na technická zařízení staveb a zvláštní požadavky pro vybrané druhy staveb. Tento dokument popisuje způsob vypořádání jednotlivých ustanovení výše uvedené vyhlášky pro předmětnou stavbu pouze koncepčně, podrobné řešení jednotlivých částí stavby je řešeno v dalších částech této dokumentace.

POŽADAVKY NA UMISŤOVÁNÍ STAVEB (§ 20 - 25)**§ 20**

(1) Umístění stavby je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, neboť pozemky stavby patří dle územního plánu do zastavěného území, plochy občanského vybavení.

(5b) Nakládání s odpady bude na pozemku vyřešeno umístěním kontejneru pro shromažďování odpadů. Odpady shromážděné v tomto kontejneru budou pak likvidovány oprávněnou firmou podle schváleného odpadového řádu.

§ 23 Obecné požadavky na umístění staveb

(1) Požadavky uvedené v této části vyhlášky jsou splněny, neboť stavba je umístěna v zastavěné části města, čímž je zajištěno její napojení na sítě technické infrastruktury a pozemní komunikace a umístění na pozemku respektuje ochranná pásma rozvodu energetických vedení, přístup požární techniky a provedení jejího zásahu.

(2) Stavby jsou v rámci pozemku umístěny tak, že stavby ani jejich části nepřesahují na sousední pozemek. Umístěním stavby není znemožněna zástavba sousedních pozemků.

TECHNICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY (§4 - 7)**Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu (§5)**

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují.

Připojení staveb na sítě technického vybavení (§ 6)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny. Napojení stavby na potřebné rozvody vody, plynu a elektrické energie jsou řešeny napojením na již vybudované a provozované stávající rozvody.

Oplocení pozemku (§ 7)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují.

POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A VLASTNOSTI STAVEB (§ 8 - 17)**Mechanická odolnost a stabilita (§ 9)**

Požadavky uvedené v této části vyhlášky jsou v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny. Stavba se nenachází v dosahu seizmických účinků ani v záplavovém území.

Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí (§ 10)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny, stavba nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech. Stavba bude odolávat škodlivému působení prostředí, zejména vlivům zemní vlhkosti, vlivům atmosférickým a chemickým, záření a otřesům. Jedná se o stavbu, která neobsahuje žádné byty ani obytné místnosti, a která neleží v záplavovém území.

Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění (§ 11)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny.

Proslunění (§ 13)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují, jedná se o stavbu, která neobsahuje žádné místnosti s požadavkem na proslunění.

Ochrana proti hluku a vibracím (§14)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny. Navržené konstrukce obvodového pláště a dělicích konstrukcí splňují požadavky na akustické vlastnosti dané normovými

hodnotami, čímž jsou plněny podmínky pro ochranu proti hluku v chráněném vnitřním prostoru stavby. Vzduchová neprůzvučnost obvodových plášťů budov a kročejová neprůzvučnost stropních konstrukcí je navržena v souladu s normovými hodnotami.

Bezpečnost při provádění a užívání staveb (§ 15)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují, jedná se o stavbu, která neobsahuje žádné obytné místnosti, stavba se nenachází v záplavovém území a nemá žádný vliv na bezpečnost provozu na pozemních komunikacích a drahách. Bezpečnost při provádění a užívání staveb je všeobecně podrobněji řešena v ostatních částech dokumentace.

Úspora energie a tepelná ochrana (§ 16)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny, navržené konstrukce splňují požadavky na tepelně technické vlastnosti konstrukcí.

Odstraňování staveb (§ 17)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny, součástí stavby jsou demolice vnitřních nenosných konstrukcí v kontextu požadavku na úpravu dispozice.

POŽADAVKY NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE STAVEB (§ 18 - 31)

Zakládání staveb (§ 18)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují.

Stěny a příčky (§ 19)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny, navržené stěny a příčky splňují tepelně technické, akustické a další požadavky na tento typ konstrukcí.

Stropy (§ 20)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují.

Podlahy, povrchy stěn a stropů (§ 21)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny, navržené podlahy a povrchové úpravy splňují tepelně technické, akustické a další požadavky na tento typ konstrukcí.

Schodiště a šikmé rampy (§ 22, 23)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují.

Komíny a kouřovody (§ 24)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují.

Střechy (§ 25)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují.

Výplně otvorů (§ 26)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny, navržené výplně otvorů splňují tepelně technické, akustické a další požadavky na tento typ konstrukcí.

Zábradlí (§ 27)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují.

Výtahy (§ 28)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují.

Výťahové a větrací šachty (§ 29)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují.

Shozy pro odpad (§ 30)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují.

Předsazené části stavby a lodžie (§ 31)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky se k předmětné stavbě nevztahují.

POŽADAVKY NA TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB (§ 32 - 38)**Vodovodní přípojky a vnitřní vodovody (§ 32)**

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny. Vnitřní rozvody jsou napojeny na stávající, stavební úpravy nemají vliv na venkovní sítě.

Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace (§ 33)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny. Vnitřní rozvody jsou napojeny na stávající, stavební úpravy nemají vliv na venkovní sítě.

Připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací (§ 34)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny. Vnitřní rozvody jsou napojeny na stávající, stavební úpravy nemají vliv na venkovní sítě.

Plynovodní přípojky a odběrná plynová zařízení (§ 35)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny. Vnitřní rozvody jsou napojeny na stávající, stavební úpravy nemají vliv na venkovní sítě.

Ochrana před bleskem (§ 36)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny, je navrženo řádné uzemnění stavby v souladu s normovými hodnotami.

Vzduchotechnická zařízení (§ 37)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny, stavba obsahuje vzduchotechnická zařízení navržená v souladu s hygienickými a technologickými požadavky včetně zpětného získávání tepla s dostatečnou účinností.

Vytápění (§ 38)

Požadavky uvedené v této části vyhlášky byly v odpovídající míře při návrhu stavby zohledněny. Vnitřní rozvody jsou napojeny na stávající, stavební úpravy nemají vliv na venkovní sítě.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Stanoviska DOSS (KHS, HZS, koordinované stanovisko OŽP) byla zajištěna v průběhu zpracování dokumentace DSP, kde byly připomínky zpracovány. Dokumentace DSP se poté stala zadání pro DPS. V rámci zpracování dokumentace DPS již nebyly prováděny konzultace s DOSS.

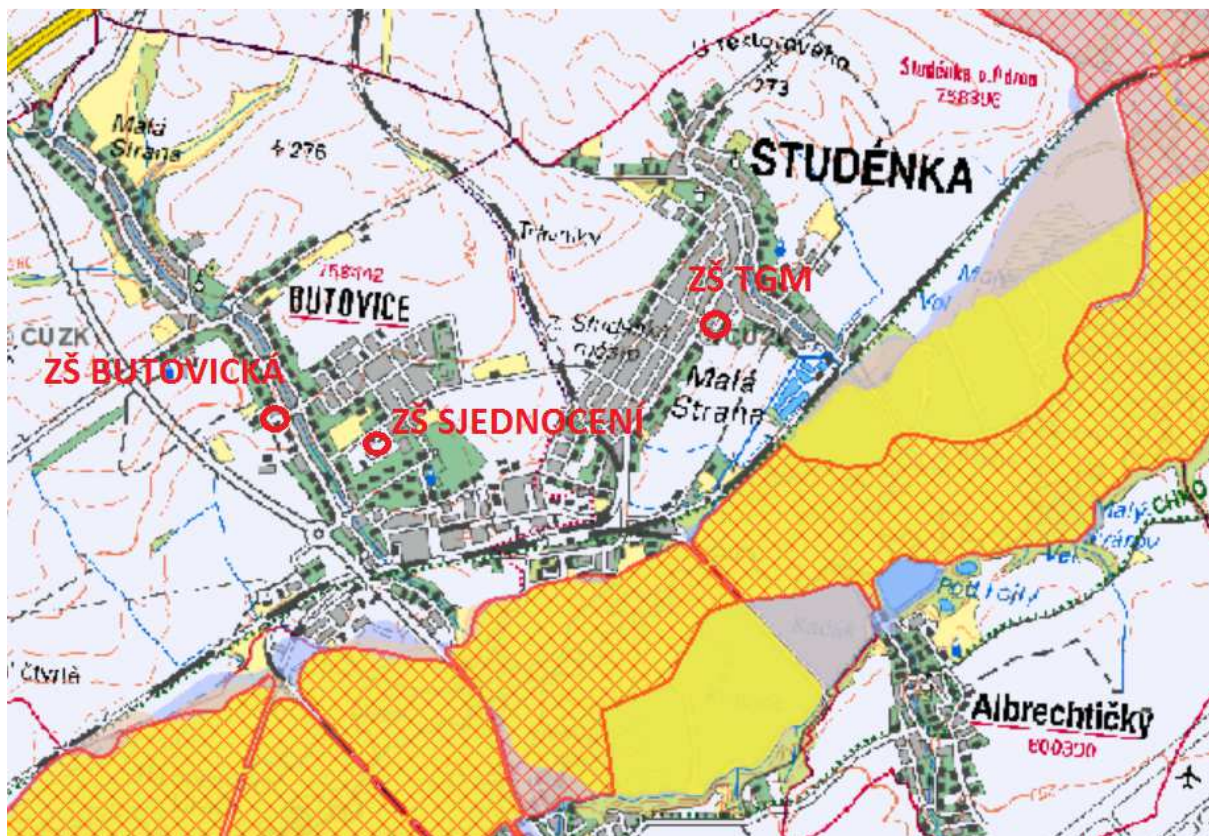
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Nebyly průzkumy provedeny – řeší se rekonstrukce technologie kuchyní, vnitřní stavební úpravy, osazení nového lapáku tuků do stávající jímky.

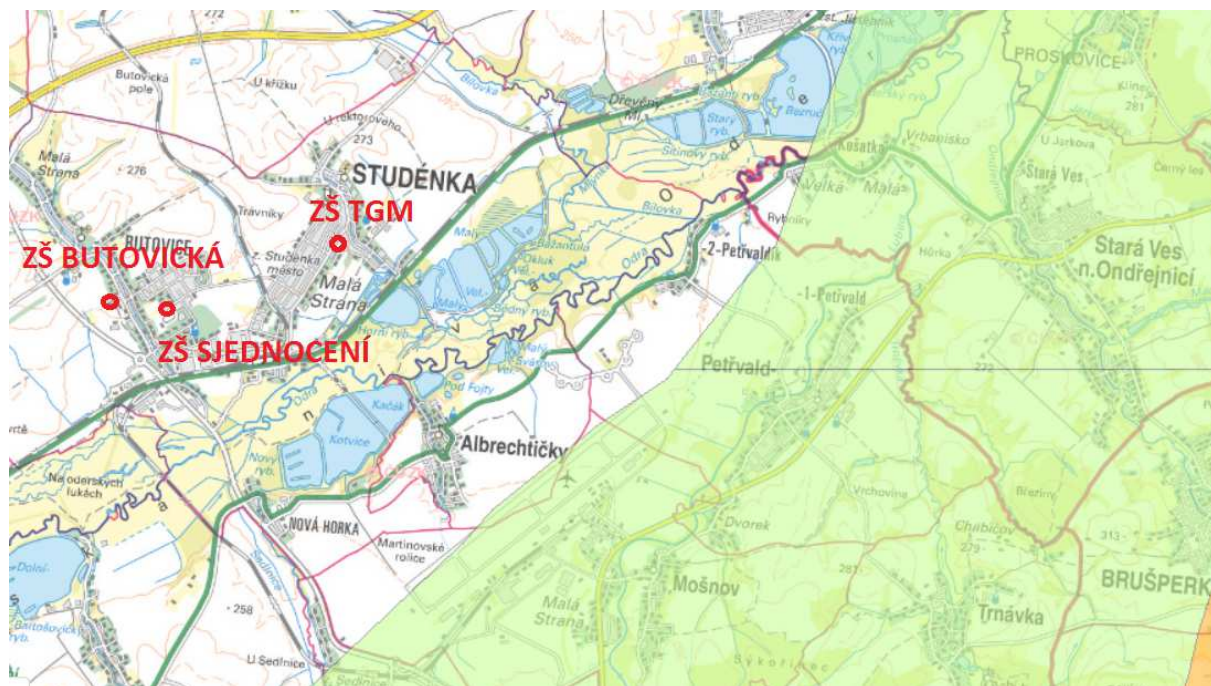
g) ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,

Nejedná se o památkovou rezervaci, památkovou zónu, zvláště chráněné území, lokalitu Natura 2000, záplavové území ani poddolované území. Nedojde k zásahu do stávajících ochranných a bezpečnostních pásem.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,



Obrázek 1 – Školy ZŠ TGM, Sjednocení, Butovická se nacházejí mimo záplavová území.



Obrázek 2 – Školy ZŠ TGM, Sjednocení, Butovická se nacházejí mimo chráněné ložiskové území.



Obrázek 3 – Školy ZŠ TGM, Sjednocení, Butovická se nacházejí mimo vlivy důlních činností.

i) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**
Rekonstrukce technologií kuchyní nemají vliv na okolí.

j) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**
Nevznikají tyto požadavky.



k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nevznikají tyto požadavky.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Jedná se pouze o rekonstrukci technologie kuchyně. Neřeší se nové napojování na dopravní a technickou infrastrukturu.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou žádné podmiňující vazby.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

SO 02 – ZŠ Sjednocení – Sjednocení 650, 742 13 Studénka, okres Nový Jičín; k.ú. Butovice

par. č.	vlastník	výměra (m ²)	druh pozemku
1606	Město Studénka, nám. Republiky 762	457	zastavěná plocha a nádvoří
1607/4	Město Studénka, nám. Republiky 762	1 917	ostatní plocha

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nová ochranná a bezpečnostní pásma vznikat nebudou.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby – rekonstrukce technologie kuchyní a přidružených prostor.

Projekt řeší vnitřní úpravy kuchyně v objektu z 60. let minulého století. Vnější vzhled objektu zůstane zachován. Materiálově a barevně bude rekonstrukce řešena tak, aby byla především funkční. Řešený objekt se nachází na ulici Budovatelská ve Studénce. Samostatná budova, v níž se nachází školní kuchyně, je rozdělena na dvě provozní části, a to školní kuchyně a jídelna a část sloužící jako družina. Objekt je částečně podsklepený, sklepní prostor je součástí provozu kuchyně. Dokumentace řeší pouze školní kuchyni a částečně jídelnu. Konstrukčně je objekt proveden jako skelet s obousměrnými rámy (v příčném i podélném směru osy objektu). Obvodová zeď je vyzděna z CD tl. 300mm, vnitřní příčky z CP tl. 100mm. Obvodové zdivo je z exteriéru omítnuto břízolitovou omítkou. Okna jsou původní dřevěná. V brzké době se však chystá jejich výměna za okna plastová s izolačním trojsklem. Sklepní prostory jsou osvětleny pomocí oken, umístěných v tzv. anglických dvorcích. Stropní konstrukce je provedena z ŽB stropních panelů tl. 250mm, panely tvoří také nosnou konstrukci střechy. Střecha je jednoplášťová plochá.

b) účel užívání stavby,

Příprava pokrmů pro žáky ZŠ.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nejsou požadovány žádné výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Stanoviska DOSS (KHS, HZS, koordinované stanovisko OŽP) byla zajištěna v průběhu zpracování dokumentace DSP, kde byly připomínky zapracovány. Dokumentace DSP se poté stala zadáním pro DPS. V rámci zpracování dokumentace DPS již nebyly prováděny konzultace s DOSS.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.,

Nejedná se o kulturní ani jinou památku.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

1.PP	143,57 m ²	
1.NP	257,36 m ²	(pouze řešená část objektu)

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Potřeba vody

Průměrná potřeba studené pitné vody – denní	14,2	m ³ /den
Průměrná potřeba studené pitné vody – roční	2 840	m ³ /rok
Průměrná potřeba teplé vody – denní	0,9	m ³ /den
Průměrná potřeba teplé vody – roční	183	m ³ /rok
Množství splaškových vod – denní	14,2	m ³ /den
Množství splaškových vod – roční	2 840	m ³ /rok

Elektroinstalace

Spotřebiče	Instalovaný příkon Pi (kW)	Soudobost β	Výpočtový příkon Pp (kW)
Osvětlení	2,3	0,8	1,9
Zásuvkové rozvody	3,6	0,5	1,8
VZT	6,8	0,9	6,1
Klimatizace	6,7	1	6,7
Technologie kuchyně	225,2	0,35	78,8
Ostatní spotřebiče	5,0	0,6	3,0
Celkem	249,6	0,39	98,3

**Vytápění**

Navýšení potřeba tepla pro vytápění řešených prostor je cca 4,0 kW. Potřeba tepla pro vzduchotechniku je 4,8 kW. Stávající kotelna má dostatečnou kapacitu pro pokrytí těchto změn.

Plynoinstalace (pouze technologie kuchyně)

Potřeba zemního plynu je 20 kW tj. 2,4 m³/hod. Stávající přívod plynu má dostatečnou kapacitu.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Bude upřesněno v průběhu výběrového řízení na dodavatele stavby.

j) orientační náklady stavby.

12 700 000 Kč bez DPH.